

لفيلز العقاريـــة
LEVELS REAL ESTATE

LEVELS AL RAED

لفيــلز الرائــد



في قلب الريـاض النـابض

يقع **مشروع لفيـلز الرائد من لفيلز العقارية** بمسـاحات متنـوعة وتصـاميم حديثة ليناسب كافة شرائح المجتمع.

نقدم مفهوم جودة الحياة وفق رؤية ترتقي لذائقتكم

Nestled in the vibrant heart of Riyadh, **LEVELS AL RAED by LEVELS REAL ESTATE** offers a range of modern designs and spaces crafted to suit every lifestyle.
It embodies a renewed vision of quality living.



الجودة العريقة بالتصميم الحديث

تم تصميم وتنفيذ جميع الوحدات في مشروع لفيـــلز الرائد باستخدام أرقى المواد وعلى أيدي خبراء، لتتوافق مع أعلى المعايير ولإعادة تعريف مفهوم جودة الحياة.

وحدات صممت وطورت لتناسب أسلوب حياتك

Long-Standing Quality Meets Modern Design

All units in the **LEVELS AL RAED** project have been designed and executed using the finest materials and by expert, in line with the highest standards — redefining the very concept of quality living.

Sophisticated modern UNIT designed to complement your way of life

الضمـــانـــات Warranties

20 سنة على الهيكل الإنشـائي
Years on Structural Framework

15 سنة على تمديدات السباكة
Years on Plumbing Installations

15 سنة على تمديدات الكهرباء
Years on Electrical Installations

10 سنـــــوات على العـــزل
Years on Insulation

5 سنـــــوات على النـــوافذ
Years on Windows

5 سنـــــوات على التكييـــف
Years on Air Conditioning Systems

5 سنـــــوات على المصـــاعد
Years on Elevators

2 سنة على المفاتيح و الأفياش
Years on Switches & Sockets

2 سنـة على نظـام السمـارت
Years on Smart Home System

1 سنة على الأدوات الصحيـــة
Year on Sanitary Fixtures

1 سنة على اكسسوارات السباكة
Year on Plumbing Accessories

مميزات المشروع Project Features

- مـــوقع مميـــز
  Desirable Location
- مواقف خاصة
  Private Parkings
- مناطق جلوس خارجية
  Outdoor Seating Areas
- غرفة خادمة
  Maid's Room
- مكيفات مخفية
  Concealed Air Conditioners
- تـــراس
  Terrace

- تصميم عصري أنيق
  Sleek Contemporary Design
- أبواب من الخشب الطبيعي
  Natural Wood Doors
- جميع غرف النوم بأرضيات باركيه
  All Bedrooms with Parquet Flooring
- خزانات مياه مستقلة
  Independent Water Tanks
- عدادات خدمات منفصلة
  Separate Utility Meters
- تشطيبات هندسية عالية الجودة
  High-Quality Engineering Finishes



نمـــاذج من الوحـــدات

Samples of the Units

خدمات ما بعد البيع

After-Sales Services

صيانة مجانية لكامل الوحدات لمدة سنة
Maintenance of All Units for 1 Year

صيـــانة المصاعد لمدة سنتين
Elevator Maintenance for 2 Years

خدمة ما بعد البيع
After-Sales Service

إنشاء إتحاد ملاك
Establishment of
Owners' Association

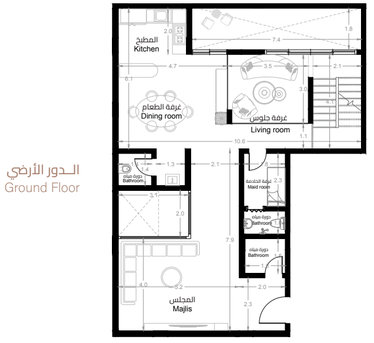
خدمة التأجير
Rental Service

نموذج 1

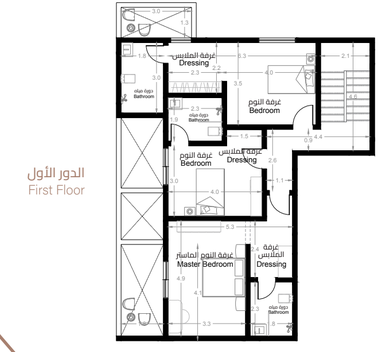
تاون هاوس 8 - مبنى 2

دورين (دور أرضي وأول) T8-B2 | 3 غرف نوم

المساحة الإجمالية (متر مربع): 227 m^2



الـدور الأرضي
Ground Floor



الدور الأول
First Floor

Model 1

Townhouse 8 - Building 2

T8-B2 Two floors (ground & first) | 3 Bedrooms

Total Area (square meters): 227 m^2

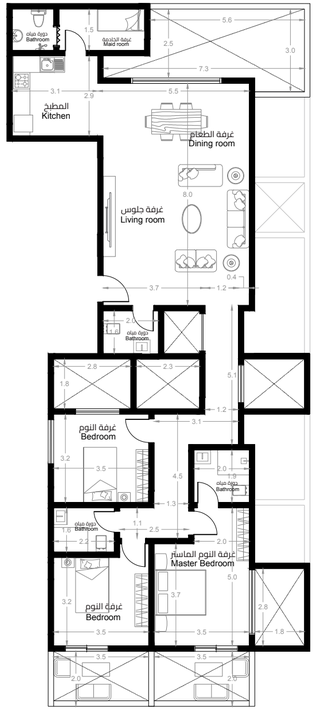
لمعرفة الأسعـار وتفاصيل الوحدات
For unit prices & details

نموذج 2

دور ثاني (روف) 5 - مبنى 3

R5-B3 | 3 غرف نوم

المساحة الإجمالية (متر مربع): 180 m^2



Model 2

Second floor (Roof) 5 - Building 3

R5-B3 | 3 Bedrooms

Total Area (square meters): 180 m^2

لمعرفة الأسعـار وتفاصيل الوحدات
For unit prices & details




لفيلز العقاريـــة
LEVELS REAL ESTATE
+966 55 893 3630 | 920006424